

Spisová značka: MUNYM-110/26011/2019/BRO
Číslo jednací: MUNYM-110/33656/2019/Bro
Vyřizuje: Ing. arch. Radka Brožová
Telefon: 325 501 454
Nymburk: 17.04.2019

Obec Hradištko, IČO 00239135
Hradištko č.p. 642
289 12 Sadská

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Nymburk, jako orgán příslušný dle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností ve znění pozdějších předpisů, vydává za použití ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) na základě žádosti, kterou dne 25.03.2019 podal Obec Hradištko, IČO 00239135, Hradištko č.p. 642, 289 12 Sadská, kterého zastupuje Ing. Jiří Kejval, IČO 10240675, nar. 03.05.1954, Bylany č.p. 69, Miskovice, 284 01 Kutná Hora 1, ve věci

Manipulační a odstavná plocha U Pramene

- (dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1052/2, 1084/1, 1630/3 v katastrálním území Hradištko u Sadské a k ní připojené dokumentace zpracované Ing. Jiřím Kejvalem, ČKAIT 0002802, č. zakázky 16/2018, datovaná březen 2019 a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Z hlediska nakládání s odpady podle ust. § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, pro účely územního a stavebního řízení vydává závazné stanovisko, ve kterém souhlasí s výše uvedenou stavbou za předpokladu splnění těchto podmínek:
- s odpady vzniklými ze stavby bude nakládáno dle projektové dokumentace (část A.11), odpady budou v místě stavby tříděny a přednostně předány oprávněné osobě k dalšímu využití, teprve

až prokazatelně nevyužitelný odpad lze uložit na povolenou skládku, odpady budou shromažďovány odděleně dle druhu a zajištěny před nežádoucím únikem, zcizením a znehodnocením,

- zemina, která nebude použita v místě stavby k terénním úpravám, bude likvidována jejím předáním oprávněné osobě, nebo pokud by byla zemina použita k terénním úpravám mimo místo stavby, budou před uložením na toto konkrétní místo předloženy na odbor životního prostředí MěÚ Nymburk rozborů této zeminy dle přílohy č. 10, tabulka 10.1 a 10.2 vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb., (nevztahuje se na zeminu a hlušinu předanou k využití nebo odstranění organizaci oprávněné dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech k jejímu převzetí),
- doklady o předání jednotlivých odpadů oprávněné osobě budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, současně se žádostí o závazné stanovisko pro vydání kolaudačního souhlasu nebo k souhlasu s užíváním stavby.

Šanderová Jana tel. 325 501 475

2. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), orgán státní správy lesů, souhlasí dle § 14 odst. 2 zákona s opravou manipulační a odstavné plochy u pramene v Kersku v katastrálním území Hradištka u Sadské tak, jak je vyznačeno dle přiložené dokumentace, ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa. Správní orgán upozorňuje, že při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození porostů na pozemcích určených k plnění funkcí lesa a dále nesmí dojít k umístování stavebního, odpadového nebo jiného materiálu na tyto pozemky.

Šanderová Jana tel. 325 501 475

3. Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Žadatel projedná PD s PČR-DI Nymburk a KSÚS Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, Praha 5, Oblast Kutná Hora. Po jejich vyjádření požádáte MěÚ Nymburk, Odbor SMM o vydání Rozhodnutí na sjezd z manipulační a odstavné plochy na silnici č.III/2723.
- Před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel v předstihu o Stanovení přechodné úpravy provozu. K žádosti doloží projekt dopravního značení, který bude projednán a odsouhlasen PČR-DI Nymburk.

Jeřábek Zdenek, tel 325 501 205

4. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 25.03.2019 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Popis záměru:

- Jedná se o opravu stávající zpevněné plochy u silnice III. třídy č. 2723 u Svatojosefského minerálního pramene v Kersku. Plocha slouží ke krátkodobému odstavení osobních vozidel, pro příležitostné umístění kontejnerů a z části jako nástupní plocha pro autobusovou zastávku. V současné době je zpevněná betonovými panely a drobným štěrskem či štěrkokodrtí. Není zde vyřešeno odvodnění.
- V projektu je navrženo zpevnění celé plochy včetně napojení stávající štěrkové cesty betonovou vegetační dlažbou. Kraj stávající vozovky se zařízne a vyspraví živičnou směsí v šířce cca 30 cm.
- Odvodnění řeší kanalizační vpusti napojené do stávajícího betonového potrubí.
- Stavba se zčásti nachází na lesním pozemku, který bude vyjmut LPF v ploše 70m².
- Délka úseku je 66,50m, šířka 4,5 a 5,5m.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Odpadové hospodářství:

- Správní orgán přezkoumal předloženou žádost, včetně projektové dokumentace, z hledisek uvedených v ustanoveních zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou chráněné zájmy ohroženy. Uvedené závazné podmínky vycházejí z ustanovení zákona o odpadech, především ust. § 16 Povinnosti původců odpadů. Na základě výše uvedených skutečností podle aktuálního skutkového a právního stavu, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených, bylo rozhodnuto tak, jak je výše uvedeno.
- Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 5, 6 a 7 správního řádu.

Ochrana lesa:

- Správní orgán přezkoumal předloženou žádost, včetně projektové dokumentace, z hledisek uvedených v ustanoveních zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou chráněné zájmy ohroženy. Uvedené závazné podmínky vycházejí z ustanovení § 14 odst. 2 zákona. Na základě uvedených skutečností podle aktuálního skutkového a právního stavu, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených, byl vydán souhlas tak, jak je výše uvedeno. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 5, 6 a 7 správního řádu.

Územní plánování:

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s PÚR a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování:

- záměr se Politiky územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č.1 netýká
- záměr se zásad územního rozvoje Středočeského kraje ve znění Aktualizace č.1 a Aktualizace č.2 netýká
- podle platného územního plánu obce Hradištko, vč. změny č. 1 (účinná 2.11.2010) se pozemek nachází ve funkčním celku E, v lokalitě určené jako Cs - *bydlení rodinné domy a služby*, dále v plochách *dopravní a technické vybavenosti - silnice*.

- Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování podle § 18 a 19 stavebního zákona.

Upozornění:

- Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.
- Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK
odbor výstavby
288 28 NYMBURK
- 9 -



Ing. arch. Radka Brožová
koordinátor

Obdrží:

Ing. Jiří Kejval, Benešova 97, 284 01 Kutná Hora 1